

ننمو معاً



## < المحتويات

4	< شركتنا
7	< مجلس الإدارة
8	< رؤيتنا ومهمتنا وقيمنا وأهدافنا
10	< محطات بارزة في مسيرة المسعود
12	< الشراكات الاستراتيجية
13	< شبكتنا
14	< قطاعات أعمالنا
16	< السيارات
34	< الصناعة
46	< خدمات الأعمال
52	< القطاع البحري
56	< العقارات
62	< المسؤولية الاجتماعية المؤسسية
68	< الشركات ذات الصلة بنا



UNICARRIERS



TCM



VOLVO  
PENTA



Barceló  
HOTELS & RESORTS



TRAZANO



## ← شركتنا

المسعود هي مجموعة شركات خاصة ذات تنوع كبير ويقع مقرها الرئيسي في العاصمة الإماراتية أبوظبي. يمتد نطاق أعمالها من الشركات والشراكات لـ 18 قطاعاً مختلفاً في السوق، ويتمثل هدف المجموعة الرئيس في التوسع في النمو من خلال الفهم المتعمق للسوق واحتياجاته، والحرص على تقديم أجود المنتجات والخدمات من أجل تحقيق أولويتنا المتمثلة في رضا العملاء.

وقد أصبحت المجموعة، منذ انطلاقتها كمؤسسة تجارية صغيرة قبل 50 عاماً، واحدة من أكبر المؤسسات الصناعية والتجارية والخدماتية المتكاملة في الشرق الأوسط، وتفتخر الشركة بخونها أول شركة مسجلة في السجل التجاري لدى غرفة تجارة وصناعة أبوظبي.

وتمثل مجموعة المسعود المصالح التجارية المشتركة لعائلة المسعود من خلال الأنشطة التي تغطي معظم القطاعات الاقتصادية الرئيسية.

عملت المسعود على خدمة القطاعين العام والخاص في دولة الإمارات العربية المتحدة على مدار 5 عقود، مقدّمة أرقى العلامات التجارية العالمية وخدمات رفيعة وعالية المستوى للشركات الرائدة والوكالات العامة في الإمارات العربية المتحدة والبحرين.





## أعضاء مجلس الإدارة



سعادة مسعود أحمد المسعود  
رئيس مجلس الإدارة



سعادة طارق أحمد المسعود  
مدير تنفيذي



محمد رحمة المسعود  
مدير تنفيذي



أحمد رحمة المسعود  
مدير تنفيذي



حميد المسعود  
مدير تنفيذي



خليفة المسعود  
مدير تنفيذي



مسعود رحمة المسعود  
مدير تنفيذي



## قطاعات أعمالنا



قطاع السيارات



قطاع التصنيع



خدمات الأعمال



القطاع البحري



العقارات



50  
عاماً من  
الخبرة



2,000  
EMPLOYEES



53  
جنسية



8.5%  
توطين





## < التمكين

التشجيع على التعامل مع المشكلات المتعلقة بالوظيفة، والتعاون جميعاً على الإلهام والإبداع في العمل. بالإضافة إلى تسخير الأدوات والموارد والمعرفة لأداء المهام الوظيفية وفقاً لأعلى المعايير.

## < التفاؤل

امتلاك نظرة إيجابية ضمن الحياة المهنية والشخصية، مع القدرة على تحويل التحديات إلى فرص يمكن الاستفادة منها.

## < المشاركة

المساهمة في تحقيق أهداف الشركة والأهداف والغايات الشخصية، والسعي إلى تحقيق النجاح على الصعيدين المهني والشخصي، في ظل الاستمتاع بالعمل.

## < التميز

التحسين المستمر وتقديم نتائج ممتازة في كل ما نقوم به.

## < العمل الجماعي

العمل مع فريق متكامل وفي مجموعات متنوعة والاستثمار في العلاقات مع الآخرين.

## < قيمنا

- < التمكين
- < التفاؤل
- < المشاركة
- < التميز
- < العمل الجماعي



## رؤيتنا

- < النمو مع الدولة
- < تحقيق القيمة المضافة
- < احتضان التراث

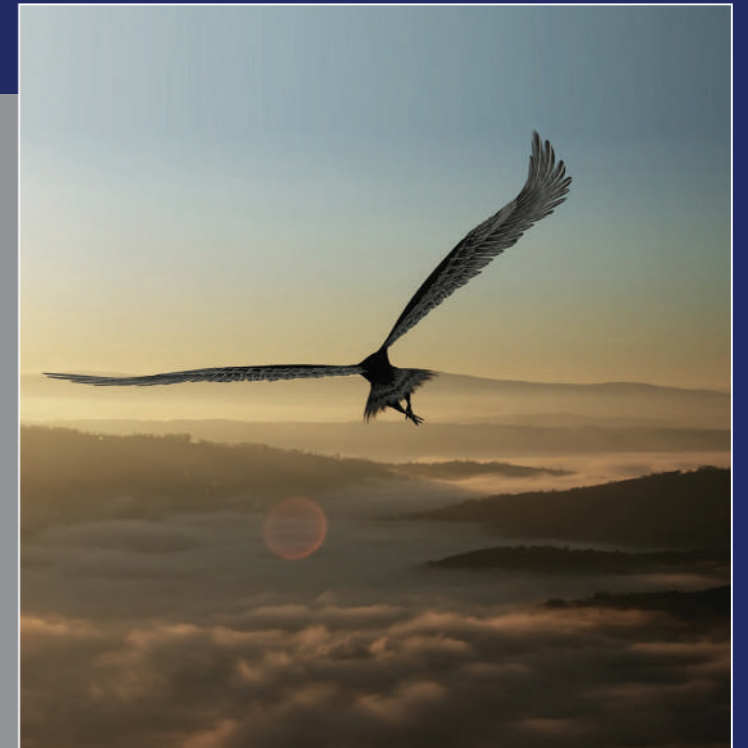


## أهدافنا

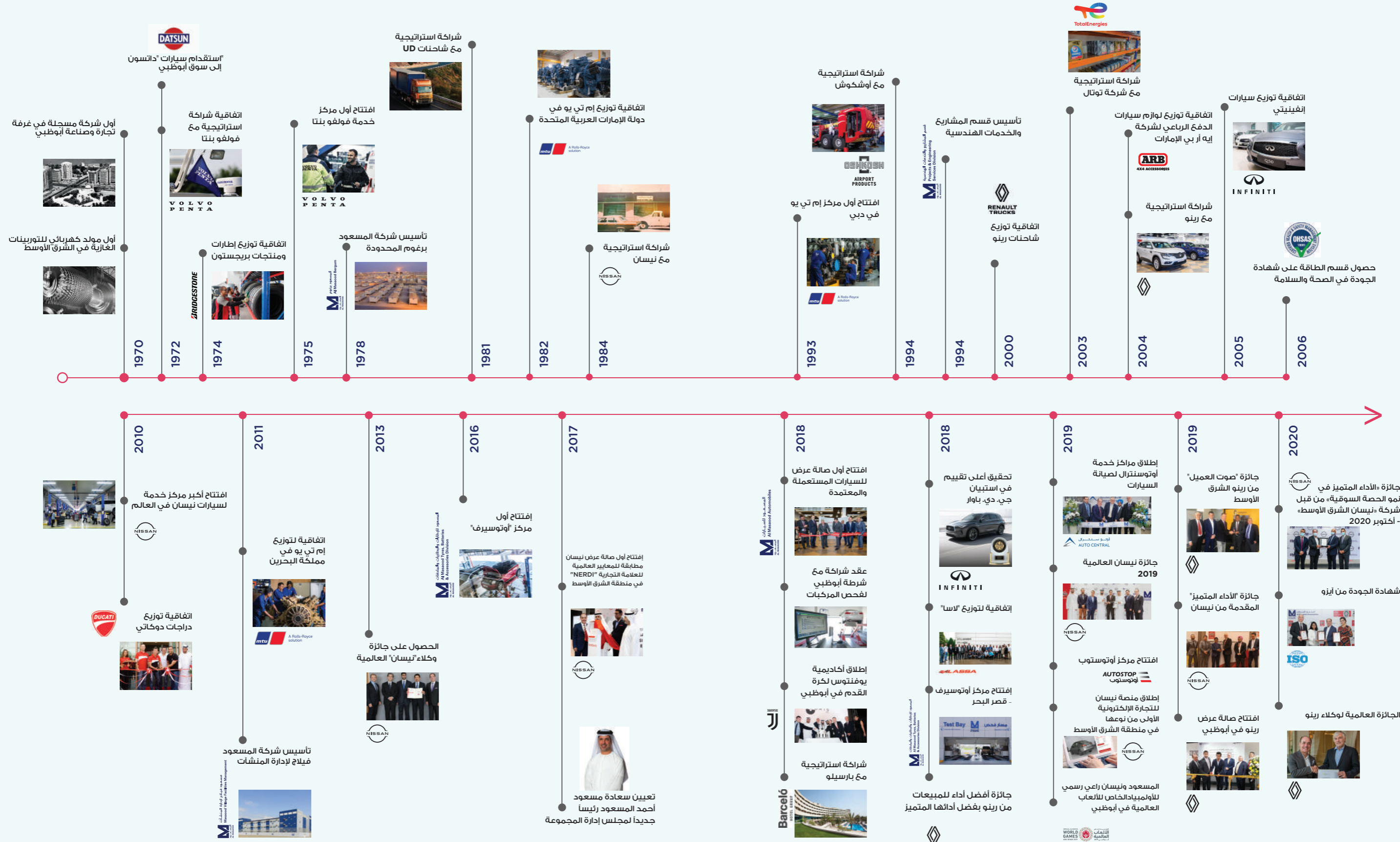
- < تجاوز توقعات العملاء
- < أن نكون الخيار الأول للكوادر البشرية
- < ضم نخبة من الكفاءات المهنية الاحترافية
- < تعزيز أرباح المساهمين

## مهمتنا

نلتزم ببناء شراكات مثمرة مع شركائنا التجاريين، من خلال الاستثمار في مجتمعنا، وموظفينا، وعملائنا، لزيادة مستوى رضاهم وسعادتهم.



# المحطات الأبرز في مسيرة المسعود





## شراكات مجموعة المسعود الاستراتيجية

عملت المسعود على خدمة القطاعين العام والخاص في دولة الإمارات العربية المتحدة على مدار 5 عقود، مقدمة أرقى العلامات التجارية العالمية وخدمات رفيعة ذات مستوى عالي للشركات الرائدة والوكالات العامة في كلاً من الإمارات العربية المتحدة والبحرين.

غرفة أبوظبي  
ABU DHABI CHAMBER



شرطة أبوظبي  
ABU DHABI POLICE



UNITED ARAB EMIRATES  
MINISTRY OF INTERIOR

دائرة البلديات والنقل  
DEPARTMENT OF MUNICIPALITIES  
AND TRANSPORT



وزارة الموارد البشرية  
والتوظيف  
MINISTRY OF HUMAN RESOURCES  
& EMIRATISATION



UNITED ARAB EMIRATES  
MINISTRY OF FOREIGN AFFAIRS  
& INTERNATIONAL COOPERATION



دائرة المالية  
DEPARTMENT OF FINANCE  
الإدارة العامة للخدمات  
GENERAL ADMINISTRATION OF CUSTOMS



دائرة التنمية الاقتصادية  
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT



أدنوك  
ADNOC



موانئ أبوظبي  
ABU DHABI PORTS



UNITED ARAB EMIRATES  
MINISTRY OF PRESIDENTIAL AFFAIRS  
وزارة شؤون الرئاسة  
الإمارات العربية المتحدة



الهيئة الاتحادية للهوية والجنسية  
FEDERAL AUTHORITY FOR IDENTITY & CITIZENSHIP



SEHA  
صحة  
شركة أبوظبي للخدمات الصحية  
Abu Dhabi Health Services Co. SEHA



هيئة كهرباء ومياه دبي  
Dubai Electricity & Water Authority



ألدار  
ALDAR



الفتان  
ALFATTAN



سعود  
SAAED



تدوير  
Tadweer  
مركز إدارة النفايات - أبوظبي  
The Center of Waste Management - Abu Dhabi



مواصلات الإمارات  
Emirates Transport



MUBADALA

## شبكة

### مركز خدمة المسعود "فيرست ستوب"

- 1 فرع الكورنيش
- 2 فرع المصفح
- 3 مجمع المصفح
- 4 فرع مدينة خليفة
- 5 فرع محوي
- 6 فرع الشمحة
- 7 أوتوسنترال العين
- 8 أوتوسنترال بدع زايد
- 9 المشرف
- 10 فرع الباهية
- 11 فرع منطقة قصر البحر
- 12 فرع جزيرة الريم

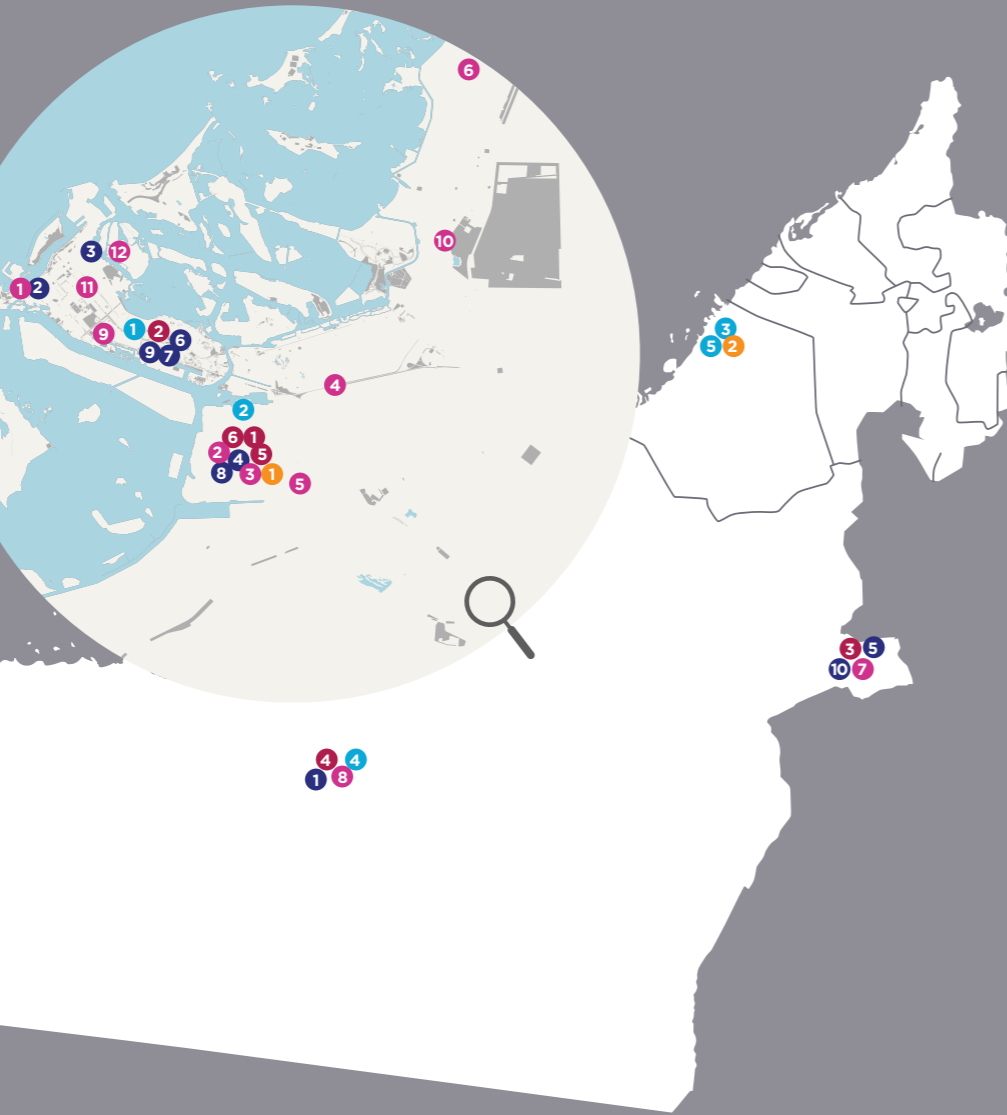
### 1 المسعود للطاقة البحرين

### صالات عرض المسعود للسيارات

- 1 صالة عرض نيسان بدع زايد
- 2 صالة عرض نيسان الخالدية
- 3 صالة عرض نيسان النجدة أبوظبي
- 4 صالة عرض نيسان المصفح
- 5 صالة عرض نيسان العين
- 6 صالة عرض إنفينيتي العين
- 7 صالة عرض رينو العين
- 8 صالة عرض نيسان للمصنع
- 9 صالة عرض نيسان للمصنع والمستعملة، شارع المطار
- 10 صالة عرض نيسان للمصنع والمستعملة، العين

### خدمات تأجير السيارات

- 1 المسعود لتأجير السيارات، المصفح
- 2 المسعود لتأجير السيارات، القوز دبي



### مركز الخدمات وقطع الغيار في المسعود للسيارات

- 1 مركز خدمة إنفينيتي - المصفح
- 2 مركز نيسان للخدمة وقطع الغيار - شارع المطار
- 3 مركز نيسان للخدمة وقطع الغيار - العين
- 4 مركز رينو للخدمة وقطع الغيار - العين
- 5 مركز إنفينيتي للخدمة وقطع الغيار - العين
- 6 مركز نيسان للخدمة وقطع الغيار - بدع زايد أبوظبي
- 7 مركز خدمة نيسان - المصفح
- 8 مركز خدمة رينو - المصفح

### أوتوسنترال

- 1 أوتوسنترال شارع المطار
- 2 أوتوسنترال المصفح
- 3 أوتوسنترال الراشدية دبي
- 4 أوتوسنترال بدع زايد

- 5 صالة عرض أوتوسنترال للسيارات المستعملة والمعتمدة في القوز، دبي





## قطاعات أعمالنا

السيارات <



التصنيع <



خدمات الأعمال <



القطاع البحري <



العقارات <





## السيارات



أصبحت المسعود أيقونة سوق السيارات في دولة الإمارات العربية المتحدة على مدى أكثر من 40 عاماً، وهي الوكيل الحصري لـ "نيسان"، "إنفينيتي"، "رينو"، "بريجستون"، "شاحنات UD"، شاحنات "رينو"، إكسسوارات "إيه آر بي" لسيارات الدفع الرباعي وغيرها من العلامات التجارية العالمية الرائدة ضمن قطاع السيارات في أبوظبي والعين والمنطقة الغربية.

وتقدم المجموعة عبر المسعود للسيارات، أداءً متميزاً من حيث المبيعات وخدمات ما بعد البيع ذات المستوى العالمي، كما أنها تعد الوكيل الحصري لنخبة العلامات التجارية التي تلبي احتياجات العملاء المتنوعة وتقدم لهم أرقى الخدمات التجارية والصول المبتكرة. كما أن شركائنا قادرة ومن خلال العلامات التجارية التابعة لها على توفير حلول النقل للخدمات اللوجستية والبناء إضافة إلى عمليات البيع بالتجزئة، وغيرها، مدفوعة بمجموعة من الموظفين وأصحاب المهارات العالية والمدربين لتلبية احتياجات المتعاملين ضمن مختلف مجالات أعمالنا. وعلى مدار العقود الماضية، أصبح اسم المسعود مرتبطاً بتحقيق أعلى نسب رضا المتعاملين، مما ساهم بشكل كبير في تعزيز مكانة الشركة في السوق المحلي.





تقدم المسعود للسيارات مجموعة متنوعة من سيارات الدفع الرباعي الأكثر ملاءمة وذكاء وموثوقية، والتي تعزز الرفاهية ضمن السيارات العائلية، حيث تستجيب مجموعة الطرازات الواسعة لدينا لاحتياجات الأفراد المتنوعة، فضلاً عن متطلبات الأسطول التجاري والحكومي.

وتشتهر نيسان بتقنياتها الذكية، وتقدم مجموعة كاملة من أكثر سيارات الدفع الرباعي موثوقية ورفاهية، في حين لا تزال نيسان باترول السيارة الأيقونية، وصاحبة لقب «بطل كل الدروب في الحياة»، حيث تصدر فئة سيارات الدفع الرباعي باعتبارها الطراز الأكثر تفضيلاً على مر السنين.

في عام 1989، شرعت إنفينيتي إلى ابتكار نوع جديد من الفخامة في عالم السيارات، وبعد مرور أكثر من 30 عاماً، تواصلت الشركة التفوق على المقاييس المثالية للقوة والأداء والبراعة الفنية في جميع طرازات سياراتها. وبفضل تصميمها الأنيق ومقصورتها الداخلية الواسعة، تظل سيارتي QX60 و QX80 من الطرازين الأساسيين ضمن فئة سيارات الدفع الرباعي في إنفينيتي.

أما رينو فهي شركة عالمية ذات جذور فرنسية وتاريخ غني بالإنجازات يمتد لأكثر من 120 عاماً، حيث تعتبر الشركة رائدة في عالم التنقل الكهربائي وخبيرة في عالم رياضة السيارات، إذ يرتبط اسمها بسباقات الفورمولا منذ انطلاقتها، في حين تعد رينو زوي سيارة كهربائية عديمة الانبعاثات، وواحدة من أقدم طرازات سوق التنقل الكهربائي.



استقدمت المسعود "داتسون"، العلامة التجارية الرائدة في مجال السيارات إلى أبوظبي من خلال شراكة استراتيجية بدأت في أوائل السبعينيات. ومنذ 1984 أصبحت المسعود للسيارات الوكيل الحصري لسيارات نيسان في أبوظبي، العين، والمنطقة الغربية. وفي عام 2004، انضمت العلامة التجارية الفرنسية "رينو" إلى محفظة شركة المسعود للسيارات من العلامات التجارية الرائدة والمبتكرة حول العالم، لتليها إنفينيتي جناح سيارات نيسان الفاخرة، في عام 2005.

وساهمت هذه العلامات التجارية المشهورة الثلاث بترسيخ مكانة المسعود للسيارات الرائدة في السوق، معززة تواجدتها ضمن السوق المحلي ومساهمهم رئيس في زيادة حصتها السوقية.

## الجوائز <

- جائزة الأداء المتميز من إنفينيتي للعام المالي 2020 السنة المالية 2020
- جائزة نيسان للتميز 2020 السنة المالية 2020
- المسعود للسيارات تحصد جائزة نيسان العالمية لخدمة ما بعد البيع 2020
- جائزة الأداء المتميز في نمو الحصة السوقية من نيسان 2019
- جائزة التحول في الأعمال المقدمة من رينو 2018
- جائزة الأداء العالمي لوكلاء رينو (P.A.R.I.S. CHALLENGE) 2019
- جائزة أفضل أداء للمبيعات 2017 المقدمة من رينو
- جائزة الأداء المتميز في المبيعات وتجربة العملاء المقدمة من نيسان للعام 2017
- جائزة أعلى نمو للمبيعات على مستوى منطقة الشرق الأوسط وأفريقيا المقدمة من إنفينيتي للعام 2017
- جائزة صوت العميل المقدمة من رينو 2018
- جائزة نيسان العالمية للأداء المتميز للعام 2013 - 2014
- جائزة نيسان للتميز للعام 2013
- جائزة نيسان للأداء المتميز بالخدمة 2012 - 2014
- جائزة إنفينيتي - أسرع الأسواق نمواً في منطقة الشرق الأوسط لعام 2013







تشمل شبكتنا التوسعية الجغرافية، تحت مظلة فريق عملنا المكون من 1000 موظف من 35 جنسية مختلفة حول العالم، 8 صالات عرض عصرية مخصصة للسيارات الجديدة، إضافة إلى 3 صالات عرض للسيارات المستعملة المعتمدة في كل من أبوظبي، والعين والمنطقة الغربية.

ويدير هذه الصالات عدد من الفنيين المؤهلين وذوي المهارات العالية يستخدمون أحدث المعدات والتقنيات لتشخيص الأعطال وتنفيذ الإصلاحات، وتقديم خدمات ما بعد البيع مميزة واستثنائية تناسب العملاء بجميع فئاتهم. وتشمل شبكتنا أيضاً 6 مراكز خدمة و7 منافذ لقطع الغيار، بالإضافة إلى مجمع صالة العرض الرئيسي في المصفح ومركز جديد مخصص لتسليم السيارات.

ويتميز قسم قطع الغيار الأصلية والمعتمدة لدينا بإدارة محترفة ورقابة عالية، وهو يعتمد على نظام الفهرسة الإلكتروني المتطور بما يضمن التوزيع السريع والموثوق للأجزاء والملحقات إلى شبكة وكلاء واسعة النطاق.

حصدت المسعود للسيارات على مجموعة من الجوائز والتكريمات خلال السنوات الماضية، نظراً لأدائها القوي والتميز، ونمو حصتها السوقية مدفوعة بعلاماتها التجارية المرموقة مثل نيسان وإنفينيتي ورينو. كما حصلت على جائزة نيسان للتميز للسنة المالية 2020، وجائزة إنفينيتي للأداء المتميز للسنة المالية 2020، وجائزة الأداء المتميز في نمو الحصة السوقية من نيسان 2019، والجائزة العالمية لوكلاء رينو 2019.





ويعمل قسم المسعود للإطارات والبطاريات والملحقات كموزع حصري لمجموعة إطارات بريجستون وترازانو للسيارات والشاحنات والمركبات الصناعية والزراعية وعربات نقل التربة في أبوظبي والعين والمنطقة الغربية. كما حصل القسم على جائزة أفضل موزع للعام في دول مجلس التعاون من شركة "بريجستون".

يعتمد القسم في مبيعاته على شبكة واسعة من التجار والموزعين المعتمدين مدعومةً بصالات عرض تابعة له في كل من أبوظبي والعين والمصفح، وتضمن مركزية عمليات التخزين والخدمات اللوجستية التوافر الدائم للمنتجات اللازمة للتجار والموزعين. ونظراً لأهمية تدريب الكوادر البشرية لدى التجار والموزعين، ينفذ القسم برامج تدريبية منتظمة في مدرسة التدريب التابعة له لضمان تحقيق أعلى مستوى ممكن من التميز ورضا العملاء.

**BRIDGESTONE**

**FIRSTSTOP**

**TotalEnergies**

**TRAZANO**

## المسعود للإطارات والبطاريات والملحقات



يُعد قسم المسعود للإطارات والبطاريات والملحقات وبالشراكة مع "توتال" للتسويق الشرق الأوسط، الموزع الرسمي لزيوت العلامة التجارية توتال في أبوظبي والعين والمنطقة الغربية. وقد أنشأ القسم بالشراكة مع شركة توتال فرنسا سلسلة من "مراكز تغيير الزيت السريع"، والتي تقدم أيضاً خدمات تغيير الإطارات واستبدال الفرامل.

ويعمل قسم المسعود للإطارات والبطاريات والملحقات كموزع حصري لمجموعة إطارات بريجستون وترازانو للسيارات والشاحنات والمركبات الصناعية والزراعية وعربات نقل التربة في أبوظبي والعين والمنطقة الغربية. كما حصل القسم على جائزة أفضل موزع للعام في دول مجلس التعاون من شركة "بريجستون".







كما يوفر أوتوسنترال خدمة بيع السيارات المعتمدة والمستعملة، وهو يضم مجموعة من الفنيين ذوي الخبرات العالية والمؤهلين العاملين ضمن جميع فروعهم في أبوظبي، وبدع زايد، ودبي مما يضمن للعملاء جودة عالية في خدمات الصيانة واستخدام قطع غيار أصلية وبأسعار تنافسية.

أوتو سنترال هو مركز خدمة سيارات جديد متعدد العلامات التجارية، يقدم مجموعة من الخدمات، بما في ذلك خدمة صيانة السيارات والإصلاحات الميكانيكية، والصيانة الدورية، وخدمات التأمين وختبارات السيارة والتسجيل وغيرها.





تأسست "إيه آر بي" في أستراليا في عام 1975، حيث استلهم توني براون تأسيس الشركة، بعد أن ذهب في رحلة استكشافية في أستراليا، مستخدماً إحدى سيارات الدفع الرباعي. وتم إطلاق فرع الشركة في دولة الإمارات العربية المتحدة في عام 1990 تحت مظلة مجموعة المسعود. وهي تمتلك متجرين للبيع بالتجزئة في إمارتي أبوظبي ودبي في دولة الإمارات. وتقدم هذه المتاجر مجموعة واسعة من المنتجات والإكسسوارات الأكثر شعبية وتداولاً بين الشباب الإماراتي، بما فيها خزائن وملحقات الهواء Air Lockers & Accessories؛ ضواغط هواء (منفاخ الهواء المحمول لإطارات السيارات)؛ البطاريات وحلول الطاقة؛ الستائر؛ أدرج؛ التلاجات؛ اضاءة المركبات والإكسسوارات؛ Old Man Emu suspension؛ اكسسوارات عامة؛ معدات الحماية؛ دعائم السيارة؛ الكاميرا العكسية؛ رفوف لسطح السيارة؛ سفاري سنوركل؛ معدات الرحلات البرية والتخييم؛ والروافع. وتقدم الشركة أيضاً الملحقات العامة مثل الملابس ذات العلامات التجارية، والتلاجات والبرادات داخل السيارة.



"إيه آر بي" هي أكبر شركة مصنعة وموزعة لمحقات الدفع الرباعي في أستراليا. مع أكثر من 40 عاماً من براعة التصميم والتميز في التصنيع والريادة في السوق، تقدم "إيه آر بي" مجموعة من الخيارات الخاصة بالسيارات والتي تتناسب مع المتطلبات الفردية.

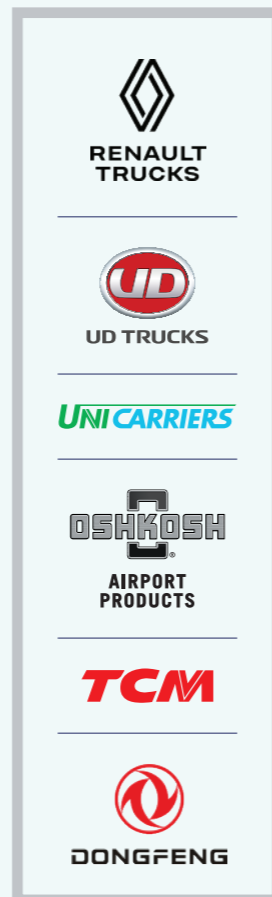




ويقدم قسم المسعود للمركبات والمعدات التجارية خدمات البيع، وخدمات ما بعد البيع لمجموعة واسعة من الامتيازات التجارية

يعتبر القسم الوكيل الحصري لـ "شاحنات UD" و "شاحنات رينو" والرافعات الشوكية من "يوني كارير" في أبوظبي، إضافةً لكونه الموزع الحصري لشاحنات إطفاء الحرائق من أوشكوش في جميع أنحاء دولة الإمارات العربية المتحدة، إلى جانب علامات تجارية أخرى معروفة في مجال صناعة المعدات الثقيلة وملحقاتها.

ويمتلك القسم مرافق وورشاً مستقلة ومتكاملة للبيع والخدمات وقطع الغيار مجهزة بأحدث التقنيات وتعتبر الأفضل في منطقة الخليج.



وتضم المسعود للمركبات والمعدات التجارية قائمة كبيرة من العملاء من مختلف المؤسسات والجهات الحكومية في الدولة بما فيها الهيئات الحكومية، وقوات الدفاع المدني، والقوات المسلحة، وشركات النفط والمؤسسات والكيانات الصناعية والتجارية.







يقدم المسعود لتأجير السيارات مجموعة من الطول المتنوعة لعملاء  
التجزئة والشركات وفق أفضل المعايير العالمية.

يمكن للعملاء الاستمتاع بباقات تأجير السيارات الشاملة والمصممة  
خصيصاً لتلبية احتياجاتهم، بما يشمل ميزات المساعدة على الطريق،  
واستبدال السيارة، والتأمين الشامل بدون دفعة أولى، وغيرها من الخدمات.

تمتع بالقيادة براحة تامة مع خدمة المسعود لتأجير السيارات على المدى  
الطويل

يمكن للعملاء الآن الحصول على حلول متنوعة لتأجير سيارات نيسان،  
انفينيتي، أو رينو، مصممة خصيصاً لتلبية احتياجاتهم الشخصية



تأمين شامل



استبدال السيارة



خدمات الصيانة



المساعدة على  
الطريق



باقات شهرية تنافسية







VOLVO  
PENTA



## الخدمات الصناعية



تماشياً مع استراتيجية دولة الإمارات الرامية إلى تعزيز النمو المستدام والتطور الاقتصادي في الدولة، توفر مجموعة المسعود حزمة واسعة من الحلول الصناعية المتكاملة للقطاعات الرئيسية، مثل قطاع الطاقة والمياه والشحن والمناولة الأرضية والجوية، والشاحنات والمعدات الثقيلة، والأبنية المسبقة التجهيز، وغيرها. كما تلبي الأقسام الصناعية للشركة احتياجات قطاع النقل من إطارات وبطاريات ومستلزمات متقاربة.

وتوفر المجموعة حزمة من المنتجات والخدمات بالشراكة مع أبرز العلامات التجارية العالمية والحلول التصنيعية المحلية. كما تعمل أقسام الطاقة والهندسة والصناعة في مجموعة المسعود على النهوض بخدمات التصليح والصيانة وإعادة التصنيع لتلبية احتياجات الدولة، والمنطقة بشكل عام.

وتحقيقاً لمسااعيها في الارتقاء بالقطاعات الصناعية في دولة الإمارات، تتمتع المسعود بشراكات مع مجموعة شاملة من العلامات التجارية العالمية، مثل شركة "فولفوبنتا"، و"إس.تي.يو"، وشاحنات "يو.دي"، وشاحنات رينو، وشركة "بي.بي.في"، وشركة "مان إينيرجي"، وشركة "بريجستون"، وغيرها من العلامات التجارية الرائدة، فضلاً عن جهود المجموعة في توسيع نطاق تعاونها بين القطاع العام والخاص لتعزيز الهوية الصناعية للدولة.

وفي إطار التزامها الدائم بأهداف المسؤولية المجتمعية، تعتمد المسعود على توفير مجموعة واسعة من الحلول الصناعية المبتكرة والمستدامة، مثل إنشاء المباني الصديقة للبيئة وتصميم محركات الطاقة المستدامة لليخوت.

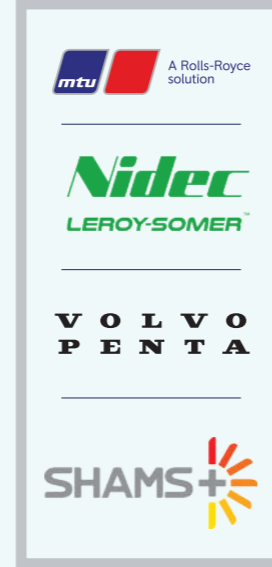






تأسس قسم المسعود للطاقة في عام 1972، وقد نجح في بناء سمعة قوية على مر السنين في صناعة توليد الطاقة التي تعمل بالديزل والغاز في جميع أنحاء العالم. ويتمتع القسم بخبرة عريقة في أنظمة توليد الطاقة وتطبيقات محركات الديزل الصناعية، بدءاً من نطاق 94 كيلو فولت أمبير حتى 3390 كيلو فولت أمبير. يمتلك القسم وكالة حصرية لكل من "إم تي يو"، و"فولفو بنتا"، و"ليروي سومر" في دولة الإمارات العربية المتحدة والبحرين، ويلتزم باستمرار بأعلى معايير الجودة في عمليات الخدمة وخدمات ما بعد البيع.

وفي هذا السياق، أقامت المجموعة سلسلة من الشراكات مع رواد صناعة الطاقة الرئيسيين مثل هيئة مياه وكهرباء أبوظبي، وهيئة كهرباء ومياه دبي، والهيئة الاتحادية للكهرباء والماء، وهيئة كهرباء ومياه الشارقة، وغيرها الكثير.



يضم القسم كوادر مؤهلة على درجة عالية من المعرفة والخبرة التكنولوجية المتطورة، التي تمكنها من تطوير وتخطيط وتنفيذ حلول مخصصة وفعالة لعملائه





واستقدمت المسعود برغوم هذه التقنيات من إيطاليا إلى الإمارات العربية المتحدة في عام ١٩٧٨، كجزء من مجموعة شركات المسعود، وهي رائدة في أنظمة التصنيع المسبق للمباني الجاهزة وأنظمة البناء المعيارية، كما أنها تقدم حلول المباني الجاهزة ضمن الوقت المحدد وفي أسعار مدروسة تناسب العملاء من جميع أنحاء العالم.



مدفوعة بالابتكار، تقدم شركة المسعود برغوم منتجات وخدمات المباني الجاهزة وهي معروفة بجودتها العالية وسلامتها وفعاليتها من حيث التكلفة.





يتمتع قسم المشاريع والخدمات الهندسية في مجموعة المسعود بخبرة تتجاوز 50 عاماً في لقطاعات الطاقة والمرافق والصناعة، ويعتبر القسم مزوداً رئيسياً للقطاعات والخدمات والإمدادات لهذه القطاعات والأسواق. وساهم قسم المشاريع والخدمات الهندسية في مجموعة المسعود بقوة في تطوير البنية التحتية والقطاعات الحيوية في أبوظبي بالتعاون مع شركاء عالميين متخصصين في التقنيات ذات الصلة.

كما شارك القسم في عدد من المشاريع الكبرى التي ساهمت في تطوير سوق الطاقة في دولة الإمارات، مثل وحدات إنتاج الغاز الطبيعي المسال في جزيرة داس، ووحدتي إنتاج الغاز "جاسكو" بمصنع الرويس ومشروع حبشان لتطوير الغاز المتكامل.



قدم قسم المشاريع والخدمات الهندسية بمجموعة المسعود الدعم الكامل لتوفير وصلات الربط بين شبكة الطاقة الكهربائية بجزيرة السعديات وشبكة كهرباء أبوظبي الرئيسية ومشاريع أخرى مماثلة.







الأسوار والحواجز



مرافق خدمات المطاعم



المباني المؤقتة

## المسعود لتأجير المعدات ذ.م.م <



تقدم "المسعود لتأجير المعدات ذ.م.م" مجموعة واسعة من المنتجات والخدمات في قطاع التأجير بما في ذلك حلول التأجير والاستثمار طويل الأمد في دولة الإمارات العربية المتحدة. ويتم تحديث أسطولنا من المعدات الجاهزة للتأجير على نحو مستمر للاستفادة من أحدث التقنيات الرائدة وتوفير أفضل الخدمات لجميع القطاعات.

يتكون أسطول التأجير لدينا من: <



الإضاءة  
المتنقلة



وحدات الوضوء  
والاستحمام



حاويات معدلة



توليد الطاقة





المسعود جون براون  
AL MASAOD JOHN BROWN  
GAS TURBINE SERVICES

تقدم شركتي "أم جي بي إنترناشيونال" و"المسعود جون براون" خدمات إصلاح وصيانة توربينات الغاز وغيرها من الخدمات المتكاملة في جميع أنحاء العالم وتضم الشركة فريق عمل متمرس ذا مهارات عالية يتألف من أكثر من ٢٠٠٠ موظفًا بخبرات طويلة في مجال تصنيع المعدات الخاصة بطول صيانة التوربينات الصناعية المصممة من قبل شركة جنرال إلكتريك وشركاء آخرين في هذا المجال.

وتمكنت الشركة من خلال البنية التحتية التي تتمتع بها وعلاقات الشراكة المميزة إلى التوسع في تقديم خدماتها دوليًا.



المسعود جون براون <



تمكنت الشركة من خلال البنية التحتية التي تتمتع بها وعلاقات الشركة المميزة إلى التوسع في تقديم خدماتها دوليًا.

ونحن اليوم نقدّم المساعدة والاستشارات الفنية لجميع الاحتياجات التشغيلية في المواقع المختلفة لمستخدمي توربينات الغاز الصناعية.





تعتبر شركة "كيه إس بي للخدمات"، المتخصصة في تصليح وصيانة المضخات والصمامات والمحركات، مشروعاً مشتركاً بين مجموعة المسعود وشركة "كيه إس بي Aktiengesellschaft" ويقع مقرها في مدينة خليفة الصناعية بأبوظبي (كيزاد) التابعة لمجموعة موانئ أبوظبي، وترتبط مرافق "كيه إس بي" التي تبلغ مساحتها 12141 متراً مربعاً في "كيزاد" بشبكة تضم أكثر من 160 مرفقاً للخدمات الصناعية في جميع أنحاء العالم.

وتوفر "كيه إس بي للخدمات" حلولها للعملاء في قطاعات النفط والغاز والمرافق والقطاعات الصناعية.

تقدم شركة "كيه إس بي للخدمات" قطع الغيار الأصلية وخدمات التصليح والصيانة لجميع المضخات والصمامات والمحركات والمعدات وغيرها.





## خدمات الأعمال



يتألف قطاع خدمات الأعمال في مجموعة المسعود من مجموعة متنوعة من التخصصات تشمل التأمين، والخدمات القانونية، وتقنية المعلومات، والضيافة، وخدمات النظافة، وتوفر الشركات والكيانات المنضوية تحت هذا القطاع خدمات احترافية رائدة تراعي أرقى معايير الجودة، وترتكز إلى ذات القيم الأساسية للمجموعة التي تلتزم التميز في كافة مجالات عملها وأنشطتها، فضلاً عن كونها تتمتع بالاستقلالية ويتم تشجيعها على المنافسة فيما بينها بما يصب في مصلحة السوق والعملاء على حد سواء.





يقع فندق "أوكسيدينتال الشارقة جراند" في مدينة الشارقة، المدينة الأكثر اكتظاظاً بالسكان في دولة الإمارات العربية المتحدة. ويعد الفندق الواقع في القلب النابض لمدينة الشارقة المجاورة لإمارة دبي، وجهةً حصرياً للباحثين عن اكتشاف فحامة وسحر الشرق والسفر عبر الصحراء أو اكتشاف الروائع المعمارية.

وبفضل موقعه المميز، يتيح الفندق إمكانية زيارة العديد من المناطق السياحية الجذابة مثل مرسى الشارقة للأحياء المائية أو مركز صحارى، وكلاهما موقعان استراتيجيان للتسوق والترفيه.

إن الطابع المعماري للفندق والمناظر الطبيعية الرائعة المحيطة به تعزز من جاذبية هذا المعلم الفريد ليكون بمثابة وجهة تقدم لكم تجربة لا تهاهي.

## Barceló

HOTELS & RESORTS

## فندق أوكسيدينتال الشارقة جراند <



ومن بين المرافق الفاخرة الأخرى، هناك ٢١٧ غرفة في فندق جراند الشارقة، أحد أعضاء مجموعة باريسلو الفندقية، بالإضافة إلى قائمة طويلة من وسائل الراحة المصممة لتوفير تجربة فريدة لكم. ويشمل هذا الفندق على مركز صحة ولياقة بدنية وخيارات متعددة من المطاعم المتميزة التي تتزين بسهرات ليلية ممتعة. كما يحتوي الفندق على منطقة داخلية لألعاب الأطفال، ما يجعله خياراً مثالياً للعائلات.



LOW RES



تقدم "المسعود فيلاج لإدارة المنشآت" منذ عام ٢٠١١ مجمعاً سكنياً متميزاً لسكن مدراء المشاريع والعمال الموجودين في أبوظبي، حيث تقدم للشركات حلول متكاملة وعالية الجودة لإقامة الموظفين، والتي تراعي أعلى معايير التميز في الخدمة لضمان رفاهية المستأجرين والحفاظ على مستوى إنتاجيتهم.

يقع المجمع السكني للعمال في منطقة مصفح على طريق حمير، ويستوعب حوالي ٦٠٠٠ مستأجر، ويوفر المجمع جميع المرافق المتكاملة ووسائل راحة حديثة منها صالات الطعام ومحال تجارية وأماكن للصلاة ومرافق ترفيهية وأخرى مخصصة لحفظ الأمن. ويتم إدارة المجمع وفقاً لأعلى المعايير واللوائح التي وضعتها هيئة أبوظبي للزراعة والسلامة الغذائية.



## المسعود فيلاج لإدارة المنشآت <



المسعود فيلاج لإدارة المنشآت هي شركة حاصلة على شهادة ISO ٢٠١٨، وعضو في مبادرة "بناء إمارات آمنة". وتقديراً لجهودها في تطبيق أعلى معايير السلامة الغذائية، حصلت الشركة على الجوائز التكريمية التالية:





## القطاع البحري



ضمت ممتلكات عائلة المسعود في البدايات الأولى قوارب استخراج اللؤلؤ التقليدية المعروفة بـ "الداو"، وهو الأساس الذي شكّل بدايات مبكرة لمجموعة متنوعة من الأعمال في القطاع البحري اليوم، تشغل شركات المجموعة حاليًا مجموعة من السفن التجارية، وتعمل أيضًا في مجال بناء القوارب وتوريد المحركات البحرية ومعدات الترفيه البحري والوساطة في مجال اليخوت واستئجارها.

تمتلك المجموعة وكالة حصرية لكل من "إم تي يو" و "فولغو بنتا" و "هيمبل بينتس" و "إم ٣" و "ماريس" و "إس بي سيستمز" في دولة الإمارات العربية المتحدة، كما تدير العديد من المرافق الشاطئية التي توفر خدمات كاملة في مجال إصلاح المراكب التجارية والعسكرية والترفيهية.

كما تشارك المجموعة في بناء وتشغيل المراسي في جميع أنحاء منطقة الشرق الأوسط، مما يعكس استمرار النمو الإقليمي في النشاط البحري التجاري والترفيهي.







تأسس قسم المسعود للطاقة في عام ١٩٧٢، وقد نجح في بناء سمعة قوية على مر السنين في صناعة الدفع البحري والمولدات في جميع أنحاء العالم. يتمتع القسم بخبرة فريدة في محركات الديزل والبنزين البحرية وتطبيقات أنظمة الأتمتة، بدءاً من نطاق من ٩ كيلو واط حتى ١٠٠٠ كيلو واط. يمتلك القسم وكالة حصريّة لكل من "إم تي يو"، و"فولفو بنتا"، و"ليروي سومر" في دولة الإمارات العربية المتحدة والبحرين، ويلتزم باستمرار بأعلى معايير الجودة في عمليات الخدمة وخدمات ما بعد البيع.



ويتمتع الفريق المحترف في القسم بالمعرفة والخبرة التكنولوجية المتطورة، التي تمكنه من تخطيط وتنفيذ حلول مخصصة وفعالة لعملائه. ولقد أقامت المجموعة شراكات وثيقة مع قادة الصناعة البحرية الرئيسيين في المنطقة.





## العقارات



اكتسب قسم الإنشاءات في مجموعة المسعود سمعةً ممتازة بفضل إنجاز مشاريعه وفق أعلى المعايير العالمية مستفيداً من إمكانيات النمو الكبيرة التي توفرها منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا في قطاع العقارات وتطوير البنية التحتية، فضلاً عن مشاركته الفعالة في العديد من المشاريع التي تغطي مختلف مجالات قطاع الإنشاءات. تقدم المجموعة خدمات متكاملة ومتعددة التخصصات في مجال الإنشاءات بدءاً من التصميم والتشطيب وانتهاءً بحلول تسليم المفتاح، بالإضافة إلى توريد المواد الأساسية.

ومن خلال تحالفها مع شركة فلور كوربوريشن وغيرها من الشركات العالمية، تشارك المجموعة في العديد من مشاريع البناء والبنية التحتية الضخمة القائمة داخل دولة الإمارات العربية المتحدة وخارجها. وتشارك المجموعة عبر شركة ملتيجولف الإمارات ذ.م.م في إنشاء ملعب الغولف الذي صممه غاري بلاير، ويقع في قلب منطقة منتجع جزيرة السعديات في أبوظبي.





يقوم القسم العقاري في شركة المسعود بإدارة وصيانة وتشغيل المصالح العقارية الواسعة للمجموعة، فضلاً عن تنفيذ مشاريع جديدة في جميع أنحاء دولة الإمارات وغيرها من دول مجلس التعاون الخليجي، بما يلبي الطلب ضمن السوق.

تتكون محفظة القسم من مكاتب، وعقارات صناعية وعقارات تجزئة وترفيه، في جميع أنحاء الإمارات، إضافة إلى عقارات تجارية وسكنية على رأسها برج المسعود الفخم الواقع في الصي التجاري في أبوظبي.

ويضم البرج عدداً من السفارات، وشركات النفط والغاز المحلية، والمكاتب الإقليمية للعديد من الشركات العالمية، كما يعمل القسم عن كثب مع الهيئات الحكومية في أبوظبي ويركز على تقديم الخدمات والمنتجات العقارية التي تتوافق مع التوجهات الحكومية ورؤية الإمارات ٢٠٣٠.

ويقدم القسم العقاري في المسعود خدمة العقارات المتكاملة بنظام تسليم المفتاح، موفراً مجموعة من الحلول الداخلية كالتصميمات وغيرها، إضافة إلى خدمات إدارة المرافق والممتلكات المستمرة والعمل بشكل وثيق مع العلامات التجارية المختلفة في هذا المجال لتوفير حلول مخصصة، تضيف القيمة إلى حياتهم وأعمالهم.



يعمل القسم العقاري بمجموعة المسعود باستمرار على تطوير المواقع الجديدة وتحديث المشاريع والمواقع القائمة، بما يلبي احتياجات العملاء المستقبلية، ويحاكي متطلبات أعمال مختلف الشركات التابعة للمجموعة.







تقوم شركة المسعود للتطوير العقاري بتطوير العقارات السكنية والتجارية عالية الجودة انطلاقاً من التزامها بدعم نمو إمارة أبوظبي. وتحرص الشركة على تقديم خدمات لا مثيل لها والوفاء بوعدها بأن تصبح المطور العقاري المفضل للمستثمرين وأصحاب المنازل.

يضم فريق العمل نخبة من الشركاء الاستراتيجيين جميعهم قادة في مجالات عملهم مما يساهم في توفير بيئة مثمرة للعمل والمعيشة الحضرية المعاصرة.

كما تسعى المسعود للتطوير العقاري إلى الابتكار من خلال تصميم وبناء وإيفاء الكفاءة على خدماتها. وهي بخلاف بعض شركات التطوير العقاري الأخرى في دولة الإمارات، تجعل الاستثمار في التطوير العقاري بسيطاً وسهلاً من خلال ضمان شفافية عملياتها وعدم تعقيدها.

وتوفر المسعود للتطوير العقاري مشاريعها من خلال دمج التصميم المبتكر مع أحدث طرق البناء لضمان إدخال أعلى المعايير المحلية والدولية في مشاريعها.





## المسؤولية الاجتماعية المؤسسية



تعمل مجموعة المسعود على تشجيع المواطنين الإماراتيين للاتحاق بفريق عملها لكي يصبحوا جزءاً من مسيرة نجاحها، كما تقوم بتنمية مهاراتهم وتطويرهم لكي يكونوا مؤهلين لتولي زمام قيادة أعمال المجموعة في المستقبل.

وتعتبر المجموعة نفسها محظوظة لكونها تزاول أعمالها ضمن بيئة اقتصادية ناجحة ومستقرة وغنية بالموارد، فضلاً عن كونها تحظى بفرصة دعم أولئك الذين لديهم احتياجات وتطلعات خاصة يمكننا أن نساعدهم على تحقيقها.

نحن ملتزمون بدعم مجتمعنا بأي طريقة ممكنة، وبصرف النظر عن دورنا في توفير فرص العمل ودعم نمو الاقتصاد الوطني، فإننا نقوم أيضاً بتمويل مجموعة من الأنشطة الاجتماعية والرياضية والخيرية المحلية، والمشاركة فيها.







## < التوطين

ونقوم أيضاً بعمليات التوظيف والتدريب والتطوير المهني للمواطنين الإماراتيين على كافة مستويات أعمالنا، ونقدم لهم المساعدة اللازمة ليصبحوا رائدين ومتخصصين في مختلف القطاعات التي نعمل بها.

ويهدف برنامج التدريب الوظيفي للمواطنين الإماراتيين (EFTP) إلى زيادة نسبة الكفاءات الوطنية الواعدة وتطوير مهاراتهم وتأهيلهم لشغل مناصب رفيعة في إدارتنا العليا في المستقبل. ويمكّنهم برنامج السنة الواحدة من العمل في مختلف الإدارات لاكتساب الخبرات العملية وتنمية مهاراتهم ضمن بيئة محفزة على العمل.

كما أطلقنا برنامج رعاية الطلاب الإماراتيين (ESS) الذين يرغبون في الحصول على درجات علمية في المجالات التقنية أو شهادة الدبلوم في الهندسة الكهربائية والميكانيكية من أجل العمل ضمن قطاعات السيارات أو الصناعات البحرية أو قطاع النفط والغاز. ويتضمن البرنامج منحة دراسية مدفوعة بشرط العمل لدى مجموعة المسعود لفترة محددة بعد إتمام التخرج.



نحن ملتزمون بدعم مسيرة دولة الإمارات التنموية الاقتصادية وتمكين الكوادر الوطنية في القطاع الخاص. كما أننا أيضاً نقوم بتوفير فرص التطور المهني للمواطنين الإماراتيين إلى جانب فرصة العمل في بيئة متعددة الثقافات والجنسيات.





### صندوق الوطن

هي إحدى المبادرات الاجتماعية التي تجسد تلاحم فئات المجتمع وتهدف إلى تلبية احتياجات ومتطلبات المواطنين الإماراتيين، وتعزيز آفاق التنمية المستدامة وأواصر الوحدة الوطنية في استشراف مستقبل مشرق للإمارات والإماراتيين. إن توجهنا الاجتماعي في المجموعة يتمحور حول المساهمة الفعالة في تنمية الكوادر البشرية والكفاءات الوطنية وتمكينهم في سائر الميادين والمجالات. وبصفتنا شركة محلية نسعى إلى تعزيز الدور الاقتصادي الرئيسي للشركات الخاصة من خلال هذه المبادرة المبتكرة.

### حملة السلامة على الطرق

كإحدى الشركات الرائدة في قطاع السيارات في أبوظبي، قمنا بإطلاق هذه الحملة من أجل مساعدة السائقين على مواجهة التحديات اليومية على الطرق. وفي إطار هذه المبادرة، أطلق قسم الإطارات والبطاريات والملحقات بمجموعة المسعود مؤخرًا حملة التوعية بسلامة الإطارات في أبوظبي. وقد انطلقت الحملة مبدئيًا بالتعاون مع شرطة أبوظبي وتوسعت لاحقًا لتشمل مؤسسات حكومية أخرى. تقدم الحملة خدمات الفحص المجاني للإطارات ويتولى الفريق الفني ومستشاري الخدمة المعتمدين لدى مجموعة المسعود تدريب الموظفين المعنيين، إضافة إلى توفير عروض وأسعار مخفضة للإطارات والخدمات التي يقدمها القسم بمحطات خدمة أدنوك ومنافذ مركز "أوتوسيرف" في أبوظبي.

### السفر السنوي للحج والعمرة

نحن نساهم في دعم الحجاج والمعتمرين من ذوي الاحتياجات الخاصة، بالتعاون مع مختلف الجمعيات الخيرية وغيرها من المؤسسات الحكومية والخاصة مثل وزارة الداخلية وجمعية بيت الخير.



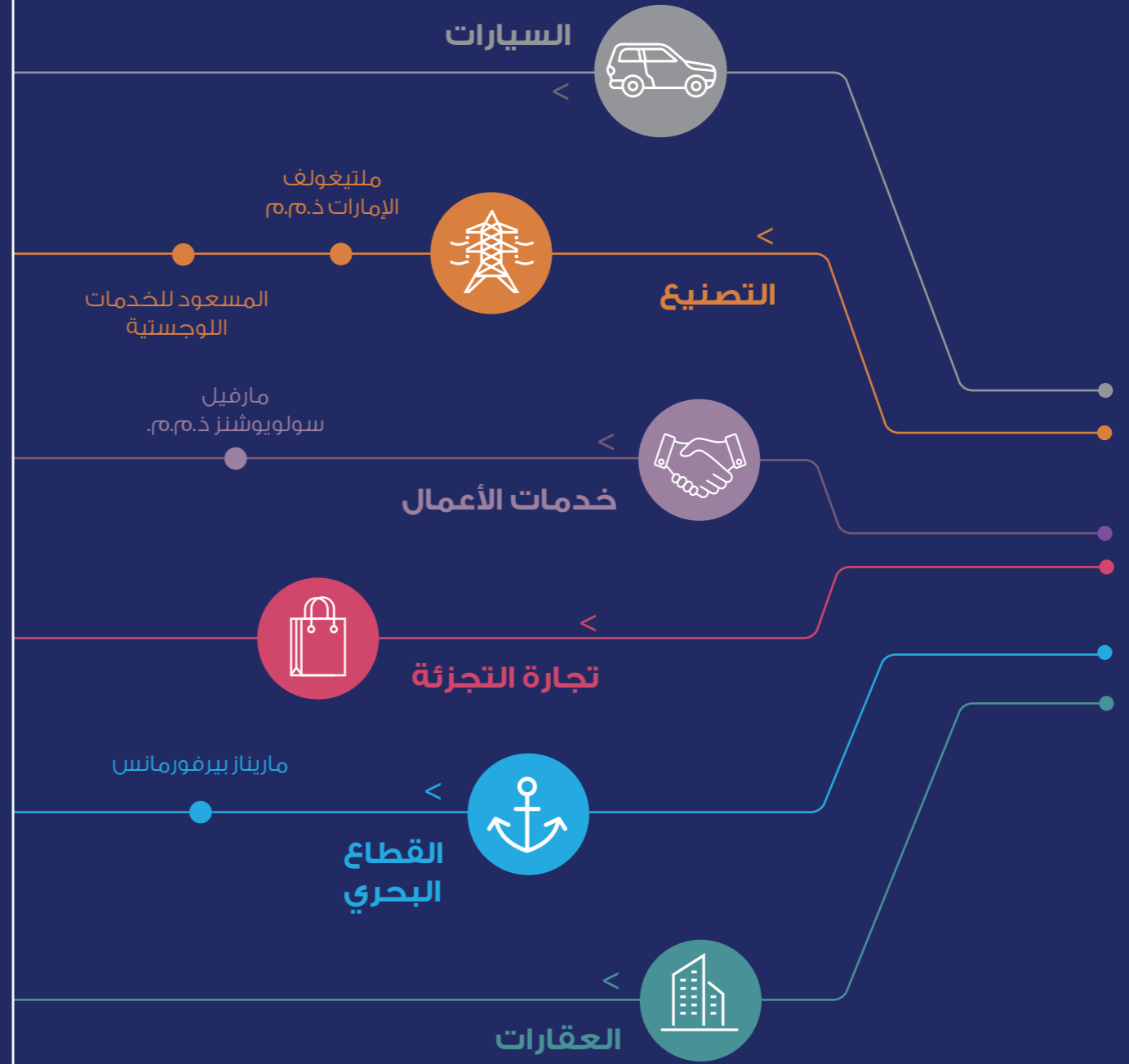
نحن نساهم في تعزيز القدرة التنافسية لأجيال المستقبل لممارسة الأنشطة الرياضية التي تعزز من صحتهم الجسدية والنفسية، كما نهدف إلى تحفيز المجتمع الإماراتي على تبني الرياضة والنشاط البدني كأسلوب حياة يومي. وببذل العديد من الجهود الحثيثة لبناء وتوطيد العلاقات الاستراتيجية مع المجتمعات الرياضية المحلية من أجل تعزيز مكانة إمارة أبوظبي، كعاصمة للفعاليات الرياضية العالمية.

تفخر مجموعة المسعود برعايتها الذهبية باعتبارها شريك السيارات الحصري للأولمبياد الخاص الألعاب العالمية ٢٠١٩ في أبوظبي، الحدث الرياضي الإنساني الأكبر من نوعه في العالم والذي يُعنى بأصحاب الهمم، وتم تنظيمه لأول مرة في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا في العاصمة أبوظبي، حيث يعد أكبر حدث منفرد يقام في دولة الإمارات مع أكثر من ٤٥,٠٠٠ متفرج في أبوظبي، وملايين المشاهدين في أنحاء العالم.





الشركات المرتبطة بنا











Al Masaood



AlMasaoodLLC



AlMasaoodLLC



Al Masaood LLC



AlMasaoodLLC

المسعود ذ.م.م.

بناية المسعود،

بجانب صالة عرض المسعود للسيارات، شارع فاطمة بنت مبارك

ص.ب ٣٢٢، أبوظبي

الهاتف: +971 2 20170000

البريد الإلكتروني: info@masaood.com

الويب: www.masaood.com

